



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ»  
(ОАО «РЖД»)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

« 21 » сентября 2015 г.

Москва

№ 22850

**Об утверждении регламента взаимодействия участников реализации  
плана капитального ремонта негосударственных (частных)  
образовательных учреждений ОАО «РЖД»**

В целях обеспечения качественного планирования, определения единых требований по подготовке и составлению сметной документации, проведению проверки достоверности определения сметной стоимости и технического надзора, организации процедур закупок при проведении капитального ремонта объектов (зданий, сооружений, оборудования, а также другого имущества) негосударственных (частных) образовательных учреждений ОАО «РЖД» (далее – НОУ):

1. Утвердить прилагаемый регламент взаимодействия участников реализации плана капитального ремонта негосударственных (частных) образовательных учреждений ОАО «РЖД» (далее - регламент).

2. Заместителям начальников железных дорог по кадрам и социальным вопросам, руководителям филиалов и других структурных подразделений ОАО «РЖД» (по согласованию) принять к руководству и обеспечить подготовку и составление сметной документации, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и технического надзора, организацию процедур закупок при проведении капитального ремонта НОУ в соответствии с регламентом.

3. Заместителям начальников железных дорог по кадрам и социальным вопросам довести до сведения руководителей НОУ регламент и обязать принять к исполнению.

4. Считать утратившими силу указания Департамента управления персоналом от 17.01.2006 № ЦКАДРп – 7/2, от 27.06.2007 № ЦКАДРп – 13/10, от 26.02.2010 № ЦКАДРо – 14/24, от 01.04.2013 № 1225/ЦКАДР.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителей начальников железных дорог по кадрам и социальным вопросам.

Вице-президент  
ОАО «РЖД»

Исп. Козлов А.А., ЦКАДР  
(499) 262-93-64



Д.С.Шаханов

УТВЕРЖДЕН

распоряжением ОАО «РЖД»  
от 21. 09. 2015 г. № 2285р

**Регламент**  
**взаимодействия участников реализации плана капитального ремонта**  
**негосударственных (частных) образовательных учреждений ОАО «РЖД»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий регламент определяет единые требования по подготовке и составлению сметной документации, проведению проверки достоверности определения сметной стоимости и технического надзора, организации процедур закупок при проведении капитального ремонта объектов (зданий, сооружений, оборудования, а также другого имущества) негосударственных (частных) образовательных учреждений ОАО «РЖД» (далее – НОУ), принадлежащих ОАО «РЖД» на праве собственности и переданных в установленном порядке НОУ в оперативное управление для обеспечения образовательной деятельности в соответствии с их уставами.

1.2. Руководители НОУ несут ответственность перед собственником за сохранность и эффективное использование закрепленной за НОУ собственности.

1.3. При организации проведения капитального ремонта НОУ взаимодействуют:

Департамент управления персоналом;  
НОУ;

железные дороги – филиалы ОАО «РЖД» (далее – железные дороги);  
дирекции по эксплуатации зданий и сооружений – структурные подразделения железных дорог – филиалов ОАО «РЖД» (далее - ДЭЗ);

проектно-изыскательские институты - филиалы ОАО «Росжелдорпроект» (далее – проектные институты);

дорожно-конструкторские технологические бюро - структурные подразделения Административно-хозяйственного центра (далее - ДКТБ);

дирекции по капитальному строительству - структурные подразделения дирекции по строительству сетей связи - филиала ОАО «РЖД» (далее - ДКС);  
подрядные организации.

1.4. Регламент разработан в соответствии со следующими нормативными документами:

Инструкция по подготовке к работе в зимний период и организации снегоборьбы на железных дорогах, в других филиалах и структурных подразделениях ОАО «РЖД», а также его дочерних и зависимых обществах (утв. распоряжением ОАО «РЖД» от 22.10.2013 № 2243р);

Инструкция о порядке подготовки к зиме жилых и служебно-технических зданий, объектов социальной сферы, водоснабжения, водоотведения и котельного хозяйства, эксплуатируемых организациями федерального железнодорожного транспорта (утв. МПС России 25.04.2002 № ЦУКС-886);

Инструкция о порядке осмотров зданий и сооружений, эксплуатируемых организациями федерального железнодорожного транспорта (утв. МПС России 29.09.2000 № ЦУКС-788);

Порядок определения стоимости строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта и других объектов ОАО «РЖД» с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001 (утв. распоряжением ОАО «РЖД» от 29.12.2011 № 2821р);

Порядок определения стоимости проектных, изыскательских и других работ (услуг) для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта и других объектов ОАО «РЖД» (утв. распоряжением ОАО «РЖД» от 28.12.2009 № 2697р);

Методика формирования начальной (максимальной) цены договора при размещении заказа на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства ОАО «РЖД» (утв. распоряжением ОАО «РЖД» от 03.03.2010 № 434р);

Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «РЖД», утвержденное советом директоров ОАО «РЖД» 30.06.2014 (объявлено к руководству и исполнению распоряжением ОАО «РЖД» от 17.07.2014 № 1663р);

Положение о техническом надзоре заказчика за строительством, реконструкцией, расширением, техническим перевооружением и капитальным ремонтом объектов, финансируемых за счет средств ОАО «РЖД» (утв. распоряжением ОАО «РЖД» от 28.03.2008 № 608р);

Нормативы затрат на содержание службы заказчика, осуществляющего строительство объектов, финансируемых за счет средств ОАО «РЖД», и проведение экспертизы проектной документации (утв. распоряжением ОАО «РЖД» от 25.09.2007 № 1879р);

Перечень работ, которые могут выполняться структурными подразделениями филиалов ОАО «РЖД» при строительстве новых, реконструкции (модернизации), капитальном ремонте действующих объектов

инфраструктуры железнодорожного транспорта ОАО «РЖД» (утв. распоряжением ОАО «РЖД» от 30.09.2013 № 2067р);

Положение о порядке организации и проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий для строительства и реконструкции объектов, финансируемых за счет средств инвестиционного бюджета ОАО «РЖД» (утв. распоряжением ОАО «РЖД» от 22.09.2014 № 2218р);

Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения (утв. приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 23.11.1988 № 312);

МДС 81-33.2004. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве (утв. постановлением Госстроя РФ от 12.01.2004 № 6);

Альбом форм первичной учетной документации (утв. распоряжением ОАО «РЖД» от 15.12.2008 № 2688р);

Порядок определения текущей стоимости и оформления сметной документации в двух уровнях цен (базисном и текущем) объектов капитального строительства ОАО «РЖД» (утв. распоряжением ОАО «РЖД» от 14.02.2014 № 424р).

## **2. Проведение периодических весенних/осенних комиссионных осмотров объектов НОУ**

2.1. Руководителем НОУ в целях выявления возможных дефектов и неисправностей конструктивных элементов и инженерного оборудования закрепленной за учреждением собственности совместно с представителями службы управления персоналом железной дороги в соответствии с Инструкцией по подготовке к работе в зимний период и организации снегоборьбы на железных дорогах, в других филиалах и структурных подразделениях ОАО «РЖД», а также его дочерних и зависимых обществах, утвержденной распоряжением ОАО «РЖД» от 22.10.2013 № 2243р, а также утвержденными МПС России инструкциями от 25.04.2002 № ЦУКС-886, от 29.09.2000 № ЦУКС-788, проводятся периодические (весенние и осенние) комиссионные осмотры учреждений. В составы комиссий включаются технические специалисты структурных подразделений служб и дирекций (строители, энергетики, теплоэнергетики, специалисты по водоснабжению и водоотведению).

2.2. В случае выявления периодическими или иными осмотрами дефектов, деформаций конструкций или оборудования здания, которые могут

привести к снижению несущей способности и устойчивости конструкций или здания, обрушению или нарушению нормальной работы оборудования допускается для оценки состояния конструкций и оборудования, а также получения рекомендаций по устранению выявленных повреждений привлекать специализированные организации.

Перечень конструкций и оборудования, состав работ при проведении обследования специализированными организациями определяется комиссионно в ходе периодических (весенних и осенних) или иных осмотров НОУ.

Расходы на эти цели определяются расчетом и учитываются в бюджете доходов и расходов НОУ в статье «Прочие и текущие расходы».

2.3. Осмотры являются основным источником накопления информации для определения объемов и среднесрочного планирования капитального ремонта зданий и сооружений НОУ.

### **3. Формирование планов капитального ремонта объектов НОУ**

3.1. Решение о проведении капитального ремонта принимается руководителем НОУ по согласованию с руководством службы управления персоналом железной дороги на основании периодических (весенних и осенних) и внеплановых (при разрушительных явлениях и неблагоприятных воздействиях) осмотров, сроков эксплуатации (периодичности ремонтов) конструктивных элементов и инженерных систем зданий и сооружений, определенных Положением об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения, утвержденным приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 23.11.1988 № 312, результатов проверок и осмотров объектов НОУ государственными органами надзора (постановлений, предписаний, актов, предупреждений и др. прокуратуры, Госпожнадзора, Роспотребнадзора, Ростехнадзора, Рособрнадзора).

3.2. Формирование планов капитального ремонта объектов НОУ осуществляется по принципу первоочередного использования средств на устранение выявленных периодическими осмотрами и проверками дефектов конструктивных элементов и инженерных систем зданий и сооружений, содержание их в безаварийном состоянии, а также обеспечение тепло-водоснабжения, энергоснабжения и водоотведения.

3.3. Утверждение титульных списков (планов установленной формы) капитального ремонта объектов НОУ осуществляется заместителем начальника железной дороги по кадрам и социальным вопросам в пределах лимита, установленного Департаментом управления персоналом в годовом бюджете доходов и расходов НОУ.

Утвержденные титульные списки в срок до 30 декабря года, предшествующему плановому, представляются в Департамент управления персоналом.

#### **4. Порядок разработки сметной документации и проведение процедуры проверки достоверности определения сметной стоимости при капитальном ремонте объектов НОУ**

4.1. Сметная документация по каждому объекту, включенному в титульный список, разрабатывается в соответствии с Порядком определения стоимости строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта и других объектов ОАО «РЖД» с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001, утвержденным распоряжением ОАО «РЖД» от 29.12.2011 № 2821р.

Сметная документация, разрабатываемая при капитальном ремонте объектов НОУ, включает в себя:

а) дефектные ведомости (формы № ФОУ-18) - составляются руководителями НОУ согласно приложению № 1 с привлечением специалистов дорожных структурных подразделений (ДЭЗ, ДКТБ), проектных институтов (по согласованию), имеющих соответствующую квалификацию, и утверждаются руководством службы управления персоналом железной дороги;

б) локальные сметные расчеты (сметы) - относятся к первичным сметным документам и составляются согласно приложению № 2 базисно-индексным методом в двух уровнях цен в одном документе в соответствии с Порядком определения текущей стоимости и оформления сметной документации в двух уровнях цен (базисном и текущем) объектов капитального строительства ОАО «РЖД», утвержденным распоряжением ОАО «РЖД» от 14.02.2014 № 424р;

в) сводные сметные расчеты – разрабатываются согласно приложению № 3 с распределением сметных затрат по главам в соответствии с номенклатурой сводного сметного расчета, утвержденной распоряжением ОАО «РЖД» от 29.12.2011 № 2821р.

4.2. Разработка локальных сметных расчетов и составление сводных сметных расчетов осуществляется специалистами дорожных структурных подразделений (ДЭЗ, ДКТБ), проектных институтов (по согласованию).

Расходы на разработку сметной документации (в базовых ценах) с учетом определения объемов работ и составления дефектной ведомости, отражаемые в сводных сметных расчетах капитального ремонта, определяются в процентах от сметной стоимости строительно-монтажных работ (в базовых ценах) по

объекту в целом в соответствии с разделом III распоряжения ОАО «РЖД» от 28.12.2009 № 2697р.

При определении базовой цены разработки сметной документации (локальных смет) на капитальный ремонт объектов по представленным заказчиком объемам работ (дефектной ведомости) применяется понижающий коэффициент 0,6.

4.3 Сформированная таким образом сметная документация капитального ремонта объектов НОУ представляется в установленном порядке на проверку достоверности определения сметной стоимости.

4.4. Проверка достоверности определения сметной стоимости локальных и сводных сметных расчетов капитального ремонта НОУ проводится ДКС на основании заключенных договоров с определением размера платы в соответствии с Положением о порядке организации и проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий для строительства и реконструкции объектов, финансируемых за счет средств инвестиционного бюджета ОАО «РЖД», утвержденным распоряжением ОАО «РЖД» от 22.09.2014 № 2218р, и удостоверяется отметкой о проведении проверки в данной локальной смете и в сводном сметном расчете.

4.5. Сметная документация капитального ремонта объектов НОУ после проведения процедуры проверки достоверности определения сметной стоимости, утверждается заместителем начальника железной дороги по кадрам и социальным вопросам и направляется в электронном виде (в формате PDF) в Департамент управления персоналом для оценки соответствия представленным ранее титульным спискам капитального ремонта НОУ, нормативным требованиям СанПиНа и ОАО «РЖД».

4.6. Начальная максимальная цена, определенная в соответствии с Методикой формирования начальной (максимальной) цены договора, утвержденной распоряжением ОАО «РЖД» от 03.03.2010 № 434р, является окончательной для размещения заказа на право заключения договора выполнения работ по капитальному ремонту объектов НОУ.

## **5. Проведение процедур закупок при капитальном ремонте объектов НОУ**

5.1. Проведение процедур закупок в НОУ осуществляется в соответствии с разделами 2-6, 11-17, 20-69 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «РЖД», утвержденного советом директоров ОАО «РЖД» 30.06.2014 (далее - Положение о закупках), Регламентом взаимодействия подразделений ОАО «РЖД» при организации закупочной деятельности, утвержденным распоряжением ОАО «РЖД» от 25.12.2014 № 3142р (далее – Регламент

взаимодействия) настоящим регламентом и иными нормативными документами ОАО «РЖД», регламентирующими закупочную деятельность.

5.2. Заказчиком при организации и проведении процедур закупок являются службы управления персоналом железных дорог (по территориальной принадлежности) и/или НОУ.

5.3. Организацию и проведение процедур закупок могут осуществлять:

а) региональные подразделения Центра организации закупочной деятельности конкурентными способами, предусмотренными Положением о закупках.

Допускается проведение процедур закупок централизованно (в целях выполнения работ по ремонту нескольких объектов или в целом по полигону железной дороги и пр.). При проведении централизованной процедуры закупки может быть создана конкурсная комиссия, а также экспертная группа, в состав которых могут быть включены представители НОУ, в интересах которых проводится процедура закупки;

б) НОУ при участии руководства служб управления персоналом железных дорог, при этом процедуры закупки проводятся в порядке, установленном пунктом 5.1 настоящего регламента;

в) службы управления персоналом железных дорог по приказу, распоряжению, поручению начальников железных дорог неконкурентными способами (закупка у единственного поставщика, исполнителя, подрядчика) в случаях срочной потребности и/или наличии актов, заключений контролирующих органов о наличии нарушений и/или при аварийном состоянии помещений, и/или если сумма договора не превышает 500 тысяч рублей без учета НДС.

5.4. Внесение информации в план закупок ОАО «РЖД» о закупке работ по капитальному ремонту не требуется.

Сведения о проведении процедур закупок для осуществления капитального ремонта объектов НОУ (в том числе извещение и документация о процедуре закупки, запросы на разъяснение извещения и документации, протоколы, оформляемые в ходе процедуры закупки) размещаются на официальном сайте ОАО «РЖД» региональными отделениями Центра организации закупочной деятельности или на сайтах НОУ сотрудниками НОУ.

5.5. По окончании проведения процедуры закупки в соответствии с предметом процедуры закупки служба управления персоналом железной дороги представляет в Департамент управления персоналом сводные сметные расчеты (в двух экземплярах), утвержденные заместителем начальника железной дороги по кадрам и социальным вопросам и протоколы проведения процедур закупок для согласования лимитов, выделенных на капитальный ремонт объектов НОУ.



5.6. Организация и проведение процедур закупок должны осуществляться своевременно с учетом сроков, необходимых для выполнения работ в соответствии с пунктом 7.1 настоящего регламента.

5.7. Сэкономленные от основного лимита средства за счет проведения процедур закупок (по согласованию с Департаментом управления персоналом) остаются в ведении железных дорог и используются для проведения дополнительных капитальных ремонтов НОУ.

5.8. Процедура закупки может быть инициирована службой управления персоналом железной дороги по согласованию с Департаментом управления персоналом, в том числе на основании обращения НОУ.

## **6. Технический надзор заказчика за капитальным ремонтом объектов НОУ**

6.1. Технический надзор за проводимыми ремонтно-строительными работами осуществляется ДКС на основании заключенных в установленном порядке договоров в соответствии с Положением о техническом надзоре заказчика за строительством, реконструкцией, расширением, техническим перевооружением и капитальным ремонтом объектов, финансируемых за счет средств ОАО «РЖД», утвержденным распоряжением ОАО «РЖД» от 28.03.2008 № 608р, с ежемесячной приемкой выполненных ремонтных работ при участии руководства НОУ и руководства службы управления персоналом железной дороги с подписанием актов по форме КС-2, КС-3.

6.2. Расходы на технический надзор, отражаемые в сводных сметных расчетах капитального ремонта, определяются на основании заключенных договоров с определением размера оплаты трудозатрат на основании калькуляций в соответствии с Перечнем работ, которые могут выполняться структурными подразделениями филиалов ОАО «РЖД» при строительстве новых, реконструкции (модернизации), капитальном ремонте действующих объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта ОАО «РЖД», утвержденным распоряжением ОАО «РЖД» от 30.09.2013 № 2067р, и не могут превышать нормативов затрат, определенных распоряжением ОАО «РЖД» от 25.09.2007 № 1879р.

## **7. Иные требования по подготовке и проведению капитального ремонта объектов НОУ**

7.1. Капитальный ремонт зданий и сооружений НОУ в зимнее время не планируется.

В случае возникновения непредвиденных ситуаций работы в зимнее время проводятся только по согласованию с Департаментом управления персоналом.

7.2. Непредвиденные расходы, расходы на временные здания и сооружения, командировки, страхование и др. не планируются.

7.3. Применение коэффициентов на стесненность осуществляется в соответствии с Порядком определения стоимости строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта и других объектов ОАО «РЖД» с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001, утвержденным распоряжением ОАО «РЖД» от 29.12.2011 № 2821р, и по согласованию с Департаментом управления персоналом.

7.4. Ведение исполнительной документации по объекту осуществляется подрядной организацией.

Исполнительная документация представляет собой текстовые и графические материалы (журналы, акты, исполнительные схемы, ППР и т.д.), отражающие фактическое исполнение конструктивных решений и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе капитального ремонта НОУ.

Расходы на проектирование производства работ (разработку исполнительной документации) в соответствии с МДС 81-33.2004 учтены в нормах накладных расходов (затраты включены в оплату труда работников групп проектирования производства работ, находящихся при строительных фирмах).

7.5. При отсутствии тех или иных материалов или оборудования в ОССЦЖ-2001, ОСОЦЖо-2001 и невозможности подбора аналога основанием для включения в сметную документацию материалов и оборудования по прайс-листам является протокол дорожной ценовой конкурсной комиссии по ценам при заместителе начальника железной дороги по экономике и финансам или отметка отдела экономического нормирования и договорных цен экономической службы железной дороги с согласованием заместителя начальника железной дороги по кадрам и социальным вопросам.

7.6. По завершению ремонтных работ оформляется акт рабочей комиссии о приемке в эксплуатацию объекта после проведения капитального ремонта с передачей подрядчиком заказчику исполнительной документации на выполненные работы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Председателем рабочей комиссии является руководитель НОУ с обязательным включением в состав комиссии представителей службы управления персоналом железной дороги и специалиста организации, осуществляющей технический надзор.

Акт о приемке рабочей комиссией объекта после проведения капитального ремонта утверждается начальником службы управления персоналом железной дороги.

---

## Пример заполнения

Специализированная форма № ФΟΥ-18

Утверждена распоряжением ОАО "РЖД" от 15.12.2008 г. №2688р

	Код
ОАО "Российские железные дороги"	Форма по ОКУД № _____
(организация)	по ОКПО № _____
	БЕ № _____
Негосударственное (частное) дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № __ ОАО "РЖД"	
(наименование учреждения)	

## Утверждаю:

Начальник службы управления персоналом  
\_\_\_\_\_ железной дороги -  
филиала ОАО "РЖД"

И.О.Фамилия  
(подпись, место печати)

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**

Номер документа	Дата составления
<b>02-01-01</b>	<b>«дата». месяц. 201_ г.</b>

Основное средство (здание, оборудование) \_\_\_\_\_ Здание образовательного учреждения "Детский сад № \_\_ ОАО "РЖД"

Инвентарный номер \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Местонахождение объекта \_\_\_\_\_ (адрес учреждения)

Комиссия в составе: \_\_\_\_\_ председатель Фамилия И.О. - заведующий НДОУ № \_\_ ОАО "РЖД";

члены комиссии: Фамилия И.О. - заместитель заведующего по административно-хозяйственной работе;

Фамилия И.О. - инженер ПСО \_\_\_\_\_ дистанции гражданских сооружений;

произвела осмотр объектов (указать наименование) и отметила следующее: \_\_\_\_\_

Детского сада № \_\_ ОАО "РЖД"

I. Общие сведения по объекту:

Год постройки \_\_\_\_\_ (год)

Этажность, общая высота, площадь, протяженность и др. \_\_\_\_\_ (этажность, общая высота, площадь, протяженность)

II. Подробное описание конструкций (с указанием материала) и технического состояния объекта (основания, фундаменты, стены, колонны, перекрытия и др.)

фундамент - шлакобетон (удовл.); стены- кирпич (неудовл.-имеются трещины); перегородки - кирпич (неудовл. - имеются трещины); перекрытия - ж/бетонные (удовл.); крыша - металлопрофиль (2 корпуса-удовл. требуется заменить слуховые окна), шифер (1 корпус-удовл. требуется заменить слуховые окна); полы - линолеум, плитка (неудовл. требуется замена), потолки - оштукат., реечные (неудовл. требуется замена); оконные проемы - деревянные окрашенные (в 2-х корпусах-удовл.) и ПВХ (в 1 корпусе-удовл.);

III. Выводы и предложения по проведению ремонта с перечислением состава работ \_\_\_\_\_

требуется выполнить замену покрытия полов из линолеума и плитки, оштукатуривание стен, перегородок, облицовку стен плиткой, оштукатуривание потолков, устройство реечных потолков в группах, бухгалтерии, кабинете заведующей, медкабинете, пищеблоке, прачечной, туалетных комнатах

№пп	Наименование изделий узла, агрегата, конструкций, подлежащего ремонту	Наименование деталей, элементов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Формула подсчета	Единица измерения	Количество	Дефект (степень износа)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Раздел I. Полы</b>								
<b>Подраздел I. Группа "Солнышко", группа "Ладушки", бухгалтерия, каб. заведующей</b>								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1			Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм		100 м2 стяжки	2,80		
2			Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01		100 м2 стяжки	2,80		
3			Устройство стяжек из выравнивающей смеси типа «Ветонит» 3000, толщиной 3 мм		100 м2 стяжки	2,80		
4			Устройство покрытий из линолеума на клею «Бустилат»		100 м2 покрытия	2,80		
4.1			Линолеум поливинилхлоридный на теплоизолирующей подоснове марок ПР-ВТ, ВК-ВТ, ЭК-ВТ		м2	-285,60		
4.2			Линолеум ARMSTRONG, ПВХ, толщиной 2,0 мм		м2	285,60		
5			Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих		100 м плинтуса	3,50		
<b>Подраздел 2. Мед. кабинет, пищеблок, прачечная, туалетные комнаты</b>								
6			Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, первый слой		100 м2 изолируемой поверхности	3,20		
7			Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, последующий слой		100 м2 изолируемой поверхности	3,20		
8			Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм		100 м2 стяжки	3,20		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9			Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01		100 м2 стяжки	3,20		
10			Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток рельефных глазурованных керамических для полов многоцветных		100 м2 покрытия	3,20		
10.1			Плитки керамические для полов рельефные глазурованные, декорированные методом сериографии, квадратные и прямоугольные с многоцветным рисунком толщиной 11 мм		м2	-326,40		
10.2			Плитки керамические для полов рельефные глазурованные, декорированные методом сериографии, квадратные и прямоугольные с многоцветным рисунком толщиной 13 мм		м2	326,40		
<b>Раздел 2. Стены</b>								
<b>Подраздел 1. Группа "Солнышко", группа "Ладушки", бухгалтерия, каб. заведующей</b>								
11			Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм		100 м2 отремонтированной поверхности	4,50		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12			Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен		100 м2 окрашиваемой поверхности	4,50		
12.1			Краска вододисперсионная ВЭАК-1180		т	-0,2835		
12.2			Краска вододисперсионная для внутренних работ ВАК-15		т	0,2835		
<b>Подраздел 2. Мед. кабинет, пищеблок, прачечная, туалетные комнаты</b>								
13			Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен		100 м2 покрытия	5,60		
13.1			Грунтовка «Тифенгрунд», КНАУФ		кг	72,80		
14			Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная стен		100 м2 оштукатуриваемой поверхности	5,60		
15			Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону		100 м2 поверхности облицовки	5,60		
<b>Раздел 3. Потолки</b>								
<b>Подраздел 1. Группа "Солнышко", группа "Ладушки", бухгалтерия, каб. заведующей</b>								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
16			Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная потолков		100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,80		
17			Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке потолков		100 м2 окрашиваемой поверхности	2,80		
<b>Подраздел 2. Мед. кабинет, пищеблок, прачечная, туалетные комнаты</b>								
18			Устройство потолков реечных алюминиевых		100 м2 поверхности облицовки	3,20		
18.1			Уголок декоративный (пристенный)		м	460,00		

Комиссия:

Заведующий НДОУ  
№            ОАО "РЖД"  
(должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

/И.О.Фамилия/  
(расшифровка подписи)

Зам. заведующей по АХР  
(должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

/И.О.Фамилия/  
(расшифровка подписи)

Инженер ПСО НГЧ  
(должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

/И.О.Фамилия/  
(расшифровка подписи)





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

**Раздел 1. Полы**
**Подраздел 1. Группа "Солнышко", группа "Ладушки", бухгалтерия, каб. заведующей**

1	ОЕРЖ 11-01-011-01 МДС35 п.4.7	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	2,80	1373,80			10.9.8		
		ЗП			313,71	1,15	1010	12,21	12334	
		ЭМ			44,24	1,25	155	5,56	861	
		в т.ч. ЗПМ			14,73	1,25	(52)	12,21	(629)	
		МР			1015,85	1,00	2844	4,79	13625	
		НР от ФОТ	%	94			1179		12185	
		СП от ФОТ	%	51			680		6611	
		ЗТР	чел-ч	39,51		1,15				127,22
		<b>Всего по позиции</b>					<b>5868</b>		<b>45616</b>	<b>127,22</b>
2	ОЕРЖ 11-01-011-02 МДС35 п.4.7 1.2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	2,80	263,42			10.9.8		
		ЗП			3,97	4,60	51	12,21	624	
		ЭМ			7,72	5,00	108	5,56	601	
		в т.ч. ЗПМ			2,44	5,00	(34)	12,21	(417)	
		МР			251,73	4,00	2819	4,79	13505	
		НР от ФОТ	%	94			94		979	
		СП от ФОТ	%	51			54		531	
		ЗТР	чел-ч	0,50		4,60				6,44
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3126</b>		<b>16240</b>	<b>6,44</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ОЕРЖ 11-01-011-09 МДС35 п.4.7	Устройство стяжек из выравнивающей смеси типа «Ветонит» 3000, толщиной 3 мм	100 м2 стяжки	2,80	5809,46			10.9.14		
		ЗП			262,13	1,15	844	12,21	10306	
		ЭМ			14,05	1,25	49	9,23	454	
		в т.ч. ЗПМ			0,81	1,25	(3)	12,21	(35)	
		МР			5533,28	1,00	15493	2,46	38113	
		НР от ФОТ	%	94			940		9721	
		СП от ФОТ	%	51			542		5274	
		ЗТР	чел-ч	30,73		1,15				98,95
		<b>Всего по позиции</b>					<b>17868</b>		<b>63868</b>	<b>98,95</b>
4	ОЕРЖ 11-01-036-01 МДС35 п.4.7	Устройство покрытий из линолеума на клее «Бустилат»	100 м2 покрытия	2,80	7293,74			10.9.19		
		ЗП			352,34	1,15	1135	12,21	13853	
		ЭМ			54,82	1,25	192	5,62	1078	
		в т.ч. ЗПМ			4,06	1,25	(14)	12,21	(174)	
		МР			6886,58	1,00	19282	3,29	63439	
	ОССЦЖ 101-0562	Линолеум поливинилхлоридный на теплоизолирующей подоснове марок ПР-ВТ, ВК-ВТ, ЭК-ВТ	м2	-285,60	61,69	1,00	-17619	3,29	-57965	
	ОССЦЖ 101-3647	Линолеум ARMSTRONG, ПВХ, толщиной 2,0 мм	м2	285,60	148,57	1,00	42432	3,29	139600	
		НР от ФОТ	%	94			1275		13185	
		СП от ФОТ	%	51			735		7154	
		ЗТР	чел-ч	42,40		1,15				136,53
		<b>Всего по позиции</b>					<b>47432</b>		<b>180344</b>	<b>136,53</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ОЕРЖ 11-01-040-03 МДС35 п.4.7	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	3,50	1526,42			10.9.19		
		ЗП			61,14	1,15	246	12,21	3005	
		ЭМ			11,27	1,25	49	5,62	277	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	(0)	12,21	(0)	
		МР			1454,01	1,00	5089	3,29	16743	
		НР от ФОТ	%	94			273		2825	
		СП от ФОТ	%	51			157		1533	
		ЗТР	чел-ч	6,66		1,15				26,81
<b>Всего по позиции</b>							<b>5814</b>		<b>24383</b>	<b>26,81</b>
<b>Итого по подразделу</b>							<b>80108</b>		<b>330451</b>	
<b>Подраздел 2. Мед. кабинет, пищеблок, прачечная, туалетные комнаты</b>										
6	ОЕРЖ 11-01-004-01 МДС35 п.4.7	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, первый слой	100 м2 изолиру- емой поверхно- сти	3,20	2775,22			10.9.4		
		ЗП			520,45	1,15	1915	12,21	23385	
		ЭМ			321,67	1,25	1287	5,00	6433	
		в т.ч. ЗПМ			4,52	1,25	(18)	12,21	(221)	
		МР			1933,10	1,00	6186	4,18	25857	
		НР от ФОТ	%	94			2146		22190	
		СП от ФОТ	%	51			1237		12039	
		ЗТР	чел-ч	46,18		1,15				169,94
<b>Всего по позиции</b>							<b>12771</b>		<b>89904</b>	<b>169,94</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ОЕРЖ 11-01-004-02 МДС35 п.4.7	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, последующий слой	100 м2 изолиру- емой поверхно- сти	3,20	1789,03			10.9.4		
		ЗП			313,98	1,15	1155	12,21	14108	
		ЭМ			158,70	1,25	635	5,00	3174	
		в т.ч. ЗПМ			2,67	1,25	(11)	12,21	(130)	
		МР			1316,35	1,00	4212	4,18	17607	
		НР от ФОТ	%	94			1294		13384	
		СП от ФОТ	%	51			746		7261	
		ЗТР	чел-ч	27,86		1,15				102,52
		<b>Всего по позиции</b>					<b>8042</b>		<b>55534</b>	<b>102,52</b>
8	ОЕРЖ 11-01-011-01 МДС35 п.4.7	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	3,20	1373,80			10.9.8		
		ЗП			313,71	1,15	1154	12,21	14096	
		ЭМ			44,24	1,25	177	5,56	984	
		в т.ч. ЗПМ			14,73	1,25	(59)	12,21	(719)	
		МР			1015,85	1,00	3251	4,79	15571	
		НР от ФОТ	%	94			1346		13926	
		СП от ФОТ	%	51			776		7556	
		ЗТР	чел-ч	39,51		1,15				145,40
		<b>Всего по позиции</b>					<b>6704</b>		<b>52133</b>	<b>145,40</b>
9	ОЕРЖ 11-01-011-02 МДС35 п.4.7 1.2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	3,20	263,42			10.9.8		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			3,97	4,60	58	12,21	714	
		ЭМ			7,72	5,00	124	5,56	687	
		в т.ч. ЗПМ			2,44	5,00	(39)	12,21	(477)	
		МР			251,73	4,00	3222	4,79	15434	
		НР от ФОТ	%	94			108		1120	
		СП от ФОТ	%	51			62		607	
		ЗТР	чел-ч	0,50		4,60				7,36
<b>Всего по позиции</b>							<b>3574</b>		<b>18562</b>	<b>7,36</b>
10	ОЕРЖ 11-01-027-05 МДС35 п.4.7	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток рельефных глазурованных керамических для полов многоцветных	100 м2 покрытия	3,20	<b>10072,88</b>			<b>10.9.15</b>		
		ЗП			1046,88	1,15	3853	12,21	47039	
		ЭМ			148,59	1,25	594	5,09	3025	
		в т.ч. ЗПМ			46,00	1,25	(184)	12,21	(2247)	
		МР			8877,41	1,00	28408	2,83	80394	
	ОССЦЖ 101-0296	Плитки керамические для полов рельефные глазурованные, декорированные методом сериографии, квадратные и прямоугольные с многоцветным рисунком толщиной 11 мм	м2	-326,40	77,59	1,00	-25325	2,83	-71671	
	ОССЦЖ 101-0295	Плитки керамические для полов рельефные глазурованные, декорированные методом сериографии, квадратные и прямоугольные с многоцветным рисунком толщиной 13 мм	м2	326,40	135,02	1,00	44071	2,83	124720	
		НР от ФОТ	%	94			4481		46329	
		СП от ФОТ	%	51			2584		25136	
		ЗТР	чел-ч	119,78		1,15				440,79
<b>Всего по позиции</b>							<b>58666</b>		<b>254972</b>	<b>440,79</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<i>Итого по подразделу</i>							<b>89757</b>	<b>471105</b>		

Прямые затраты по разделу, в том числе:	149156	592010
- основная заработная плата	11421	139464
- эксплуатация машин и механизмов	3370	17574
- в т.ч. зарплата машинистов	414	5049
- материальные ресурсы	134365	434972
- оборудование, мебель и инвентарь	0	0
Накладные расходы по разделу	13136	135844
Сметная прибыль по разделу	7573	73702
<b><i>Итого по разделу</i></b>	<b>169865</b>	<b>801556</b>

## Раздел 2. Стены

### Подраздел 1. Группа "Солнышко", группа "Ладушки", бухгалтерия, каб. заведующей

11	ОЕРЖр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	4,50	3054,99		30.11.4
			отремон-				
			тирован-				
			ной				
			поверхно-				
			сти				
	ЗП				2023,18	1,00	9104 12,21 111164
	ЭМ				20,94	1,00	94 5,56 524

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ			7,77	1,00	(35)	12,21	(427)	
		МР			1010,87	1,00	4549	5,38	24473	
		НР от ФОТ	%	67			7220		74766	
		СП от ФОТ	%	40			4570		44636	
		<i>ЗТР</i>	<i>чел-ч</i>	228,35		1,00				1027,58
<b>Всего по позиции</b>							<b>25537</b>		<b>255563</b>	1027,58
12	ОЕРЖ 15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2	4,50	1598,83			10.10.11		
		ЗП			384,81	1,15	1991	12,21	24315	
		ЭМ			13,79	1,25	78	5,63	437	
		в т.ч. ЗПМ			0,23	1,25	(1)	12,21	(16)	
		МР			1200,23	1,00	5401	2,56	13827	
	ОССЦЖ 101-1959	Краска вододисперсионная ВЭАК-1180	т	-0,2835	14893,19	1,00	-4222	2,56	-10809	
	ОССЦЖ 101-2966	Краска вододисперсионная для внутренних работ ВАК-15	т	0,2835	19433,58	1,00	5509	2,56	14104	
		НР от ФОТ	%	80			1892		19465	
		СП от ФОТ	%	37			936		9002	
		<i>ЗТР</i>	<i>чел-ч</i>	42,90		1,15				222,01
<b>Всего по позиции</b>							<b>11585</b>		<b>70341</b>	222,01
<b>Итого по подразделу</b>							<b>37122</b>		<b>325904</b>	

**Подраздел 2. Мед. кабинет, пищеблок, прачечная, туалетные комнаты**



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ОЕРЖ 15-04-006-03 МДС35 п.4.7	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен	100 м2 покрытия	5,60	64,39			10.10.11		
		ЗП			63,01	1,15	406	12,21	4955	
		ЭМ			1,19	1,25	8	5,63	47	
		в т.ч. ЗПМ			0,12	1,25	(1)	12,21	(10)	
		МР			0,19	1,00	1	2,56	3	
	ОССЦЖ 101-2430	Грунтовка «Тифенгрунд», КНАУФ	кг	72,80	13,72	1,00	999	2,56	2557	
		НР от ФОТ	%	80			387		3972	
		СП от ФОТ	%	37			191		1837	
		ЗТР	чел-ч	6,55		1,15				42,18
<b>Всего по позиции</b>							<b>1992</b>	<b>13371</b>	<b>42,18</b>	
14	ОЕРЖ 15-02-016-03 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	5,60	1944,88			10.10.1		
		ЗП			806,90	1,15	5196	12,21	63448	
		ЭМ			109,64	1,25	767	9,10	6984	
		в т.ч. ЗПМ			64,60	1,25	(452)	12,21	(5521)	
		МР			1028,34	1,00	5759	5,38	30982	
		НР от ФОТ	%	80			5366		55175	
		СП от ФОТ	%	37			2655		25519	
		ЗТР	чел-ч	85,84		1,15				552,81
<b>Всего по позиции</b>							<b>19743</b>	<b>182108</b>	<b>552,81</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
15	ОЕРЖ 15-01-019-05 МДС35 п.4.7	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	5,60	9884,63			10.10.4			
		ЗП			1465,77	1,15	9440	12,21	115257		
		ЭМ			31,85	1,25	223	6,98	1556		
		в т.ч. ЗПМ			17,01	1,25	(119)	12,21	(1454)		
		МР			8387,01	1,00	46967	2,90	136205		
		НР от ФОТ	%	80			9081		93369		
		СП от ФОТ	%	37			4493		43183		
		ЗТР	чел-ч	159,67		1,15				1028,27	
<b>Всего по позиции</b>							<b>70204</b>		<b>389570</b>	<b>1028,27</b>	
<b>Итого по подразделу</b>							<b>91939</b>		<b>585049</b>		
Прямые затраты по разделу, в том числе:								92270		540029	
- основная заработная плата								26137		319139	
- эксплуатация машин и механизмов								1170		9548	
- в т.ч. зарплата машинистов								608		7428	
- материальные ресурсы								64963		211342	
- оборудование, мебель и инвентарь								0		0	
Накладные расходы по разделу								23946		246747	
Сметная прибыль по разделу								12845		124177	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Итого по разделу

129061

910953

## Раздел 3. Потолки

## Подраздел 1. Группа "Солнышко", группа "Ладушки", бухгалтерия, каб. заведующей

16	ОЕРЖ 15-02-016-04 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная потолков	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,80	1974,13			10.10.1		
		ЗП			817,80	1,15	2633	12,21	32153	
		ЭМ			109,64	1,25	384	9,10	3492	
		в т.ч. ЗПМ			64,60	1,25	(226)	12,21	(2761)	
		МР			1046,69	1,00	2931	5,38	15767	
		НР от ФОТ	%	80			2716		27931	
		СП от ФОТ	%	37			1344		12918	
		ЗТР	чел-ч	87,00		1,15				280,14
		<b>Всего по позиции</b>					<b>10008</b>		<b>92261</b>	<b>280,14</b>
17	ОЕРЖ 15-04-005-04 МДС35 п.4.7	Окрашка поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке потолков	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,80	1804,05			10.10.11		
		ЗП			483,48	1,15	1557	12,21	19009	
		ЭМ			14,67	1,25	51	5,63	289	
		в т.ч. ЗПМ			0,23	1,25	(1)	12,21	(10)	
		МР			1305,90	1,00	3657	2,56	9361	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	80			1480		15215	
		СП от ФОТ	%	37			732		7037	
		ЗТР	чел-ч	53,90		1,15				173,56
<b>Всего по позиции</b>							<b>7477</b>		<b>50911</b>	<b>173,56</b>
<b>Итого по подразделу</b>							<b>17485</b>		<b>143172</b>	
<b>Подраздел 2. Мед. кабинет, пищеблок, прачечная, туалетные комнаты</b>										
18	ОЕРЖ 15-01-047-16 МДС35 п.4.7	Устройство потолков реечных алюминиевых	100 м2 поверхности облицовки	3,20	24899,44			10.10.9		
		ЗП			1018,58	1,15	3748	12,21	45768	
		ЭМ			159,46	1,25	638	3,91	2494	
		в т.ч. ЗПМ			3,38	1,25	(14)	12,21	(165)	
		МР			23721,40	1,00	75908	2,57	195085	
	ОССЦЖ 206-1338	Уголок декоративный (пристенный)	м	460,00	5,27	1,00	2424	2,57	6230	
		НР от ФОТ	%	80			3574		36746	
		СП от ФОТ	%	37			1768		16995	
		ЗТР	чел-ч	108,36		1,15				398,76
<b>Всего по позиции</b>							<b>88060</b>		<b>303318</b>	<b>398,76</b>
<b>Итого по подразделу</b>							<b>88060</b>		<b>303318</b>	
Прямые затраты по разделу, в том числе:							93931		329648	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		- основная заработная плата					7938		96930	
		- эксплуатация машин и механизмов					1073		6275	
		- в т.ч. зарплата машинистов					241		2936	
		- материальные ресурсы					84920		226443	
		- оборудование, мебель и инвентарь					0		0	
		Накладные расходы по разделу					7770		79892	
		Сметная прибыль по разделу					3844		36950	
		<b>Итого по разделу</b>					<b>105545</b>		<b>446490</b>	
<hr/>										
		Итого прямых затрат по всем разделам					335357		1461687	
		- основная заработная плата					45496		555533	
		- эксплуатация машин и механизмов					5613		33397	
		- в т.ч. зарплата машинистов					1263		15413	
		- материальные ресурсы					284248		872757	
		- оборудование, мебель и инвентарь					0		0	
		Накладные расходы					44852		462483	
		Сметная прибыль					24262		234829	
		Итого по смете					404471		2158999	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Итого

404471

2158999

**Всего****404471****2158999**

**Составил** Инженер ПСО НГЧ \_\_\_\_\_ /И.О.Фамилия /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия), дата, печать организации)

**Проверил** Нач. отдела ДКСЭ \_\_\_\_\_ ж.д. /И.О.Фамилия /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия), дата, печать организации)

**Согласовано** Начальник службы управления персоналом /И.О.Фамилия /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия), дата, печать организации)

**Заказчик** Заведующий НДОУ № \_\_\_\_\_ ОАО "РЖД" /И.О.Фамилия /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия), дата, печать организации)

**Подрядчик** Директор (подрядная организация) /И.О.Фамилия /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия), дата, печать организации)

<p>Смета рассмотрена отделом экспертизы проектов и смет ДКС _____ ж.д. ОАО "РЖД" и согласована в сумме <b>2158999</b> (без НДС) руб. В ценах <u>текущих</u> Начальник отдела И.О.Фамилия «дата» _____ месяц 201 г. _____</p>
--

## Пример заполнения

Оформляется по форме № 1с в соответствии с распоряжением от 14.02.2014 № 424р

Заказчик: Негосударственное (частное) дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № \_\_\_\_\_ ОАО "РЖД"  
(наименование учреждения)

\_\_\_\_\_ (адрес учреждения)

**"Утверждаю"**

Заместитель начальника \_\_\_\_\_  
железнодорожной - филиала ОАО "РЖД"

\_\_\_\_\_ И.О.Фамилия  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_ г.

(подпись, дата, место печати)

**"Согласовано":**

Заместитель начальника Департамента  
управления персоналом ОАО "РЖД"

\_\_\_\_\_ И.О.Фамилия  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_ г.

(подпись, дата, место печати)

Сводный сметный расчет в сумме **28316,1** тыс. руб.

В том числе возвратных сумм \_\_\_\_\_ тыс. руб.

\_\_\_\_\_ (ссылка на документ об утверждении)

« дата » месяц \_\_\_\_\_ 201\_ г.

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

Капитальный ремонт групп, кабинета заведующей, бухгалтерии, медицинского кабинета, пищеблока, прачечной, кровли, фасада, овощехранилища, трансформаторной подстанции НДОУ "Детский сад № \_\_\_\_\_ ОАО "РЖД" на станции \_\_\_\_\_

Составлен в ценах по состоянию на 01.01.2000 г. и текущих ценах по состоянию на 2 кв. 201\_ г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
		<b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>					
		<b>Итого по гл. 1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
		<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>					
		<i>Внутренние работы</i>					
1	л.с. 02-01-01	Общестроительные работы	404,5	0,0	0,0	0,0	404,5
2	л.с.02-01-02	Сантехнические работы	586,4	17,5	0,0	0,0	603,9
3	л.с.02-01-03	Электромонтажные работы	233,6	403,2	0,0	21,1	657,9
4	л.с.02-01-04	Отопление	178,2	321,6	38,0	0,0	537,8
5	л.с.02-01-05	Вентиляция	112,0	162,5	96,0	0,0	370,5
		<i>Наружные работы</i>					
6	л.с.02-01-06	Фасад	614,2	0,0	0,0	0,0	614,2
7	л.с.02-01-07	Кровля	487,0	0,0	0,0	0,0	487,0
		<b>Итого по главе 2</b>	<b>2 615,9</b>	<b>904,8</b>	<b>134,0</b>	<b>21,1</b>	<b>3 675,8</b>
		<b>Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения</b>					
		<i>Овощехранилище</i>					
8	л.с.03-01-08	Внутренняя отделка	115,0	0,0	0,0	0,0	115,0
9	л.с.03-01-09	Наружные работы	85,0	0,0	0,0	0,0	85,0
		<b>Итого по главе 3</b>	<b>200,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>200,0</b>
		<b>Глава 4. Объекты энергетического хозяйства</b>					
10	л.с.04-01-10	Освещение территории	84,0	95,0	0,0	0,0	179,0
11	л.с.04-01-11	Заземление здания	31,0	15,0	0,0	0,0	46,0
12	л.с.04-01-12	Ремонт трансформаторной подстанции	28,0	34,0	0,0	0,0	62,0
		<b>Итого по главе 4</b>	<b>143,0</b>	<b>144,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>287,0</b>
		<b>Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи</b>					

13	л.с.05-02-13	Сети телефонизации	5,0	7,0	0,0	0,0	12,0
14	л.с.05-02-14	Сети компьютеризации	8,0	12,0	0,0	0,0	20,0
15	л.с.05-02-15	Система контроля управления доступом	7,0	10,0	10,0	0,0	27,0
		<b>Итого по главе 5</b>	<b>20,0</b>	<b>29,0</b>	<b>10,0</b>	<b>0,0</b>	<b>59,0</b>
		<b>Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения</b>					
16	л.с.06-01-15	Ремонт водопроводной сети	158,0	0,0	0,0	0,0	158,0
17	л.с.06-02-16	Ремонт канализационной сети	102,0	0,0	0,0	0,0	102,0
18	л.с.06-03-17	Ремонт теплофикационной сети	83,0	0,0	15,0	0,0	98,0
		<b>Итого по главе 6</b>	<b>343,0</b>	<b>0,0</b>	<b>15,0</b>	<b>0,0</b>	<b>358,0</b>
		<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>					
19	л.с.07-01-18	Ограждение территории	274,0	0,0	0,0	0,0	274,0
20	л.с.07-01-19	Благоустройство территории	128,0	0,0	0,0	0,0	128,0
21	л.с.07-01-20	Теневые навесы	156,0	27,0	0,0	0,0	183,0
		<b>Итого по главе 7</b>	<b>558,0</b>	<b>27,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>585,0</b>
		<b>Итого по главам 1-7</b>	<b>3 879,9</b>	<b>1 104,8</b>	<b>159,0</b>	<b>21,1</b>	<b>5 164,8</b>
		<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>					
		<b>Итого по главе 8</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
		<b>Итого по главам 1-8</b>	<b>3 879,9</b>	<b>1 104,8</b>	<b>159,0</b>	<b>21,1</b>	<b>5 164,8</b>
		<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>					
		<b>Итого по главе 9</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
		<b>Итого по главам 1-9</b>	<b>3 879,9</b>	<b>1 104,8</b>	<b>159,0</b>	<b>21,1</b>	<b>5 164,8</b>
		<b>Итого по сводному сметному расчету в базисных ценах 2000 г.</b>	<b>3 879,9</b>	<b>1 104,8</b>	<b>159,0</b>	<b>21,1</b>	<b>5 164,8</b>
		<i>в том числе возвратные суммы</i>					
		<b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>					
		<b>Итого по гл. 1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
		<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>					
		<i>Внутренние работы</i>					
22	л.с. 02-01-01	Общестроительные работы	2 159,0	0,0	0,0	0,0	2 159,0
23	л.с.02-01-02	Сантехнические работы	2 990,6	89,3	0,0	0,0	3 079,9
24	л.с.02-01-03	Электромонтажные работы	1 214,7	2 096,6	0,0	109,7	3 421,0
25	л.с.02-01-04	Отопление	945,0	1 704,5	201,4	0,0	2 850,9
26	л.с.02-01-05	Вентиляция	610,0	762,5	480,0	0,0	1 852,5
		<i>Наружные работы</i>					
27	л.с.02-01-06	Фасад	3 132,0	0,0	0,0	0,0	3 132,0
28	л.с.02-01-07	Кровля	2 483,7	0,0	0,0	0,0	2 483,7
		<b>Итого по главе 2</b>	<b>13 535,0</b>	<b>4 652,9</b>	<b>681,4</b>	<b>109,7</b>	<b>18 979,0</b>
		<b>Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения</b>					
		<i>Овощехранилище</i>					
29	л.с.03-01-08	Внутренняя отделка	598,0	0,0	0,0	0,0	598,0
30	л.с.03-01-09	Наружные работы	442,0	0,0	0,0	0,0	442,0
		<b>Итого по главе 3</b>	<b>1 040,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>1 040,0</b>
		<b>Глава 4. Объекты энергетического хозяйства</b>					
31	л.с.04-01-10	Освещение территории	445,3	494,0	0,0	0,0	939,3
32	л.с.04-01-11	Заземление здания	164,3	79,5	0,0	0,0	243,8
33	л.с.04-01-12	Ремонт трансформаторной подстанции	145,6	173,4	0,0	0,0	319,0
		<b>Итого по главе 4</b>	<b>755,2</b>	<b>746,9</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>1 502,1</b>
		<b>Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи</b>					
34	л.с.05-02-13	Сети телефонизации	25,5	35,7	0,0	0,0	61,2
35	л.с.05-02-14	Сети компьютеризации	41,6	62,4	0,0	0,0	104,0
36	л.с.05-02-15	Система контроля управления доступом	35,7	51,0	52,0	0,0	138,7
		<b>Итого по главе 5</b>	<b>102,8</b>	<b>149,1</b>	<b>52,0</b>	<b>0,0</b>	<b>303,9</b>
		<b>Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения</b>					
37	л.с.06-01-15	Ремонт водопроводной сети	158,0	0,0	0,0	0,0	158,0
38	л.с.06-02-16	Ремонт канализационной сети	102,0	0,0	0,0	0,0	102,0
39	л.с.06-03-17	Ремонт теплофикационной сети	83,0	0,0	15,0	0,0	98,0
		<b>Итого по главе 6</b>	<b>343,0</b>	<b>0,0</b>	<b>15,0</b>	<b>0,0</b>	<b>358,0</b>
		<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>					
40	л.с.07-01-18	Ограждение территории	837,4	0,0	0,0	0,0	837,4
41	л.с.07-01-19	Благоустройство территории	640,0	0,0	0,0	0,0	640,0



42	л.с.07-01-20	Теневые навесы	811,2	140,4	0,0	0,0	951,6
		Итого по главе 7	2 288,6	140,4	0,0	0,0	2 429,0
		Итого по главам 1-7	18 064,6	5 689,3	748,4	109,7	24 612,0
		Глава 8. Временные здания и сооружения					
		Итого по главе 8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Итого по главам 1-8	18 064,6	5 689,3	748,4	109,7	24 612,0
		Глава 9. Прочие работы и затраты					
		Итого по главе 9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Итого по главам 1-9	18 064,6	5 689,3	748,4	109,7	24 612,0
		Итого по главам 1-9 с учетом к дог 0,95	17 161,4	5 404,8	711,0	104,2	23 381,4
		Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль					
		Строительный контроль в соответствии с распоряжением ОАО "РЖД" от 30.09.2013 № 2067р	0,0	0,0	0,0	542,9	542,9
		Итого по главе 10	0,0	0,0	0,0	542,9	542,9
		Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров					
		Итого по гл.11	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Глава 12. Проектные работы, авторский надзор					
		Разработка сметной документации в соответствии с распоряжением ОАО "РЖД" от 28.12.2009 № 2697р (от стоимости капитального ремонта по итогам глав 1-9)	0,0	0,0	0,0	65,7	65,7
		Проверка достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта в соответствии с распоряжением ОАО "РЖД" от 22.09.2014 № 2218р	0,0	0,0	0,0	6,7	6,7
		Итого по главе 12	0,0	0,0	0,0	72,4	72,4
		Итого по главам 1-12	17 161,4	5 404,8	711,0	719,5	23 996,7
		Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС 18%)	3 089,0	972,9	128,0	129,5	4 319,4
		Всего по сводному сметному расчету в текущих ценах на 2 квартал 2015 г.	20 250,4	6 377,7	839,0	849,0	28 316,1
		<i>в том числе возвратные суммы</i>					

Составил Инженер ПСО НГЧ \_\_\_\_\_ /И.О.Фамилия/  
(должность, подпись (инициалы, фамилия), дата, печать организации)

Проверил Нач. отдела ДКСЭ \_\_\_\_\_ ж.д. /И.О.Фамилия/  
(должность, подпись (инициалы, фамилия), дата, печать организации)

Согласовано Начальник службы управления персоналом /И.О.Фамилия/  
(должность, подпись (инициалы, фамилия), дата, печать организации)

Заказчик Заведующий НДОУ № \_\_\_\_\_ ОАО "РЖД" /И.О.Фамилия/  
(должность, подпись (инициалы, фамилия), дата, печать организации)

Подрядчик Директор (подрядная организация) /И.О.Фамилия/  
(должность, подпись (инициалы, фамилия), дата, печать организации)

Смета рассмотрена отделом экспертизы проектов и смет ДКС \_\_\_\_\_ ж.д. ОАО "РЖД" и согласована в сумме **25227,3** (без НДС) тыс. руб. В ценах текущих  
Начальник отдела И.О.Фамилия  
«дата» месяц 201\_ г.